



## ЛОТ № 225089

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МЫТИЦЫ, УЛИЦА СТРЕЛЬБИЩЕ ДИНАМО, 10

**Продается бизнес**  
**33 000 000 рублей**

Предлагается к продаже помещение с витражным остеклением, которое значительно улучшает обзорность и привлекательность объекта для посетителей. Открытая планировка позволяет использовать помещение для различных видов деятельности, предоставляя арендатору возможность гибко адаптировать пространство под свои нужды. В настоящее время помещение арендуется магазином "1000 Мелочей" по ставке 227 700 рублей в месяц, с ежегодной индексацией.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты

Тип сделки	Продажа	Этажей	17
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	99 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Медведково	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-03-26 11:52:59





